**Sr. Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG**



**REQUERIMENTO**

Nome:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;Nacionalidade:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Profissão:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

CPF:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; RG/CI.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Estado Civil: [ ]  Solteiro(a); [ ]  Casado(a); [ ]  Separado(a); [ ]  Divorciado(a); [ ]  Viúvo(a).

Se Solteiro(a), Separado(a), Divorciado(a) ou Viúvo(a), informe se convive em União Estável: [ ]  Sim [ ]  Não.

Filiação:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Residente e Domiciliado:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; nº.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Bairro:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Cidade:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Estado:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Celular: ( )\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Telefone: ( ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Em observância à lei de proteção de dados pessoais 13.709/18 (LGPD), declaro estar ciente que os dados serão fornecidos aos sistemas de alimentação obrigatória, por imposição normativa e legal, e que, tendo em vista o caráter público dos atos registrais, poderá ser fornecida certidão de inteiro teor e de arquivo dos atos praticados, a terceiros.

Razão Social \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

CNPJ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Nome Fantasia: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Endereço Completo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Em observância ao disposto no Art. 4º, §2º, do Provimento nº. 61/2017/CNJ, declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste requerimento e/ou nos documentos apresentados.

**(Informações necessárias determinadas pelo Provimento nº. 61/17 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ)**

**Requer de Vossa Senhoria os seguintes REGISTROS:**

[ ] Compra e Venda [ ] Permuta [ ] Doação [ ] Instituição de Condomínio [ ] Convenção de Condomínio [ ] Atribuição

[ ] Formal de Partilha/Inventário [ ]  Cédulas/Notas de Crédito/Penhor [ ]  Integralização de Capital [ ]  Mandado

[ ] Usucapião [ ] Divisão/Estremação [ ] Título de Legitimação [ ] Incorporação Imobiliária [ ]  Instituição de Usufruto [ ] Hipoteca/Alienação Fiduciária [x] Pacto Antenupcial [ ] Loteamento[ ] Outros especificar)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Requer de Vossa Senhoria as seguintes AVERBAÇÕES:**

[ ] Demolição [x] Casamento no Registro Geral/Auxiliar[ ] Separação/Divórcio[x] Nº. do Registro do Pacto Antenupcial[ ] Georreferenciamento [ ] Retificação de Área [ ] Desmembramento [ ] Unificação [ ] Descaracterização [ ] Aditivo [ ] Cancelamento [ ] Renúncia de Usufruto [ ] Construção/Acréscimo/Reforma, atribuindo ao imóvel construído o valor real de mercado de: R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - Unidade \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; R$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - Unidade \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - Unidade \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; R$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - Unidade \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

[ ] Alteração ou Retificação:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

[ ]  Inclusão :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

[ ]  Qualificação de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ profissão: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

[x]  Outros (especificar) **Indicação do nº. do Pacto nas matrículas dos imóveis dos cônjuges existentes neste cartório**.

Documentos anexados: **Escritura Pública de Pacto Antenupcial e Certidão de Casamento Atualizada**.

Declaro que o imóvel possui o valor real de mercado de **R$**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**MATRÍCULA(S)**:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ] Abertura de Matrícula [ ] Pedido de Certidão

Pessoa exposta politicamente nos últimos 5 (cinco) anos? [ ]  sim [ ]  não

Familiar de pessoa exposta politicamente? [ ]  sim [ ]  não

Colaborador estreito de pessoa exposta politicamente? [ ]  sim [ ]  não

Declaro os dados acima em atendimento aos Provimentos 61 e 88 do CNJ (Conselho Nacional de Justiça), para fins de complementar os dados essenciais de cadastros faltantes no título apresentado a protocolo. DECLARO serem verdadeiras todas as informações prestadas, sob as penas da lei.

Nestes termos, pede deferimento. Pará de Minas, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Assinatura do Requerente